

Comune di Gravellona Toce (Verbano Cusio Ossola)

Piano particolareggiato della crociera. Approvazione definitiva della Variante n. 4 ai sensi dell'art. 40 comma 1 della L.R. 56/1977 e smi. Deliberazione Consiglio Comunale n. 56 del 16/09/2011.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA la proposta fatta dal Presidente;
UDITI gli interventi dei Consiglieri;

Da' corso

al seguente ordine procedurale da seguire per l'esame e l'approvazione del punto all'ordine del giorno:

A) in primo luogo, esame una per una delle osservazioni presentate ed approvazione e votazione sulle relative proposte di controdeduzioni appositamente predisposte dall'urbanista estensore della presente variante, contenute nell'elaborato "Osservazioni presentate in sede di pubblicazione e proposte di controdeduzioni";

B) successivamente, esame ed approvazione del progetto definitivo della variante in questione, dando mandato al Responsabile del servizio di porre in essere tutti gli adempimenti previsti dalla legge intesi a dare attuazione alla stessa;

Quindi,

Prende atto

1) che nel termine utile di presentazione delle osservazioni, e cioè entro il giorno 04.04.2011 sono complessivamente pervenute n. 13 e che oltre detto termine è pervenuta n. 1 osservazione, tutte protocollate, elencate nel quaderno delle osservazioni a cura del Segretario Comunale, tutte prese in considerazione ed esaminate

2) che tutti gli elaborati, bozze tecniche di controdeduzioni, la cartografia ed i testi sono stati depositati in comune per la consultazione da parte di tutti i consiglieri a far data dal 12/09/2011.

Passa quindi all'esame delle singole domande presentate seguendo l'ordine di inserimento nel quaderno delle osservazioni:

OSSERVAZIONE N. 1

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di NON ACCOGLIERE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 2

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di NON ACCOGLIERE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 3

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 4

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 5

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di *ACCOGLIERE PARZIALMENTE* la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 6

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di *ACCOGLIERE PARZIALMENTE* la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 7

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di *NON ACCOGLIERE* la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 8

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di *ACCOGLIERE* la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 9

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 10

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	12	1 (Di Titta Anna)

Delibera

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 11

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	12	1 (Di Titta Anna)

Delibera

Di NON ACCOGLIERE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 12

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	12	1 (Di Titta Anna)

Delibera

Di NON ACCOGLIERE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 13

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di ACCOGLIERE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

OSSERVAZIONE N. 14

Il Presidente da lettura della domanda, apre il dibattito sulla stessa. Esauriti gli interventi mette in votazione la proposta di controdeduzione presentata dall'urbanista incaricato contenuta negli elaborati depositati.

Visto l'esito della votazione espressa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti contrari
13	0	13	13	0

Delibera

Di ACCOGLIERE la domanda presentata per le motivazioni riportate nelle controdeduzioni contenute negli elaborati depositati;

successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

COMPLETATO l'esame delle osservazioni e domande presentate e l'approvazione delle relative controdeduzioni, così come stabilito nell'ordine procedurale proposto dal Presidente, procede all'esame e alla approvazione del progetto definitivo della variante al PP in questione;

VISTI gli elaborati progettuali della variante in questione presentati dall'urbanista incaricato;

RITENUTO, pertanto, opportuno approvare definitivamente il Progetto di variante n° 4 al Piano Particolareggiato della Crociera;

UDITA inoltre l'amplia relazione fatta dall'Arch. Ripamonti Roberto, professionista incaricato della stesura della stessa variante e le risposte dallo stesso dato alle richieste dei Consiglieri Comunali;

ASCOLTATI gli interventi dei Consiglieri Comunali ;

UDITE le dichiarazioni di voto espresse dai Capigruppo;

- il capo gruppo consigliere Di Titta Anna conferma le proprie valutazioni negative già espresse in sede di adozione progetto preliminare del piano particolareggiato in questione e dichiara il proprio voto contrario;

- il capo gruppo consigliere Battaglia Paola da lettura di un documento che chiede venga allegato agli atti (allegato 1), preannunciando il voto favorevole del proprio gruppo;

- il capo gruppo consigliere Labriola Antonio esprime una valutazione positiva sulla presente proposta di delibera e preannuncia il voto favorevole del proprio gruppo;

VISTA la Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 14.12.1998 n. 40 e smi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 12-8931 del 9.6.2008; ad oggetto: " D.Lgs. 162/2006 e smi: " Norme in materia ambientale. Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di valutazione ambientale strategica di piani e programmi";

Visto l'esito della votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

Presenti n. 13

Astenuti n. 0
 Votanti n. 13
 Voti favorevoli n. 12
 Voti contrari n. 1 (Di Titta Anna)

Delibera

1. Di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 40 della L.R. 56/1977 e s.mi. il progetto della Variante n. 4 al Piano Particolareggiato della Crociera, così come redatto dall'arch. Ripamonti di Omegna composto dai seguenti documenti ed elaborati:

<i>SIGLA ELABORATO</i>	<i>TITOLO ELABORATO</i>	<i>NUM. ELABORATI</i>	<i>SCALA</i>
P1	PLANIMETRIA DELLE PRESCRIZIONI DEL P.R.G. RELATIVE AL TERRITORIO OGGETTO DI P.P.	1	1:2.000
P2/A	PLANIMETRIA DEL P.P. SULLA MAPPA CATASTALE AGGIORNATA CON INDICAZIONI PLANO-VOLUMETRICHE	1	1:1.000
P2/B	PLANIMETRIA DEL P.P. CON LE INDICAZIONI RELATIVE ALLE AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO	1	1:1.000
P2/C	PLANIMETRIA DEL P.P. CON LE INDICAZIONI RELATIVE ALLA MOBILITÀ	1	1:1.000
P3	PROGETTO DI MASSIMA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	1	1:1.000
P4	PLANIMETRIA DEL P.P. RIDOTTA ALLA SCALA DEL P.R.G.	1	1:2.000
PA	RELAZIONE ILLUSTRATIVA	1	
PB	NORME SPECIFICHE DI ATTUAZIONE	1	
PC	ELENCHI CATASTALI DELLE PROPRIETÀ	1	
AT1	MODELLO DI ORGANIZZAZIONE DELLA MOBILITÀ	1	1:5.000
AT2	SISTEMA DELLA CITTÀ PUBBLICA INTERNA ALL'AREA URBANA CENTRALE	1	1:2.000
AT3	LOCALIZZAZIONE DELLE AREE A PARCHEGGIO	1	1:2.000
AT4	SISTEMA DEL VERDE DELL'AREA URBANA CENTRALE	1	1:2.000

01	SINTESI DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONE		-
02	LOCALIZZAZIONI DELLE OSSERVAZIONI	1	1:1.000

-	QUADERNO PERVENUTE	DELLE	OSSERVAZIONI	1	-
---	-----------------------	-------	--------------	---	---

2. I documenti ed elaborati cartacei originali qui richiamati si intendono integralmente riportati come parte integrante e sostanziale della presente atto anche se non sono sostanzialmente allegati e che risultano depositati in originale presso l'ufficio di segreteria del comune di Gravellona Toce insieme all'originale della presente deliberazione;

3. Di dare atto che in relazione al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al D.Lgs. 152/2006 s.m.i., la variante al piano particolareggiato in questione, in base a quanto previsto dalla DGR 9 giugno 2008 n. 12-8931, allegato II, rientra nelle fattispecie escluse dal processo di valutazione ambientale trattandosi di variante al piano particolareggiato, approvata ai sensi dell'art. 40 comma 1 della L.R. 56/1977 e smi, di mero adeguamento ai contenuti del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale (concernenti l'area urbana centrale), per il quale è già stato adottato in data odierna al precedente punto il progetto preliminare e per il quale il Responsabile del Procedimento, visti i pareri e i contributi pervenuti dagli Enti convocati al tavolo tecnico del 08.07.2010 per la fase di specificazione per la VAS (Scoping), con la nota in data 08.09.2010 prot generale del comune n. 10797, ha comunicato agli enti convocati che la procedura di specificazione per la VAS (Scoping) è stata adempiuta ed ha chiuso il tavolo tecnico all'uopo convocato.

4. Di dare atto che la presente delibera di approvazione conferisce carattere di pubblica utilità alle opere previste nel piano particolareggiato;

5. Di demandare al Responsabile del Servizio Settore Edilizia ed Urbanistica ogni adempimento successivo al presente atto, previsto ai sensi dell'art. 40 della L.R. 56/1977 e s.m.i. ed in particolare di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione e di depositare il pian presso la segreteria del comune.